ESKİŞEHİR ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
POLİÇE VE ÖZEL ŞARTLARI 2026

YANGIN, YANGIN ABONMAN, YANGIN MALİ MESULİYET

Sigorta Sözleşmesinde Belirtilen Yerler

Sigorta sözleşmesinde belirtilen yerler riziko adresi olarak kabul edilmiş olup , sigortalının faaliyet gösterdiği veya menfaat alakası bulunan TC sınırları dahilindeki ilave adresler için aşağıdaki beyan edilmeyen adresler başlığı kapsamında sigortacının riziko adresini genişleteceği ancak bu uygulama dışında kalan adres genişletmelerinin bildirime tabii olduğu peşinen kabul edilmiştir.

1- SİGORTA BEDELİNİN KAPSAMI:

a)İş ve Ticaret Merkezi
b)Hizmet Binası-(Yeni)
c)Hizmet Binası (Lokanta ve Tenis Kortları)
ç) Mebran Çadır
d) Lojistik Merkezi
e) Atıksu Arıtma Tesisi
f) Antrepo Binaları
g) Eğitim Birimleri (CMM)
ğ) Esbem
h) Destek Merkezi
ı) EOSB Cami
i) KOBİ Cami
j) Akaryakıt İstasyonu
k) Yaşam Merkezi Kreş
l) Yaşam Merkezi Ticari Bina
m) Kobi İtfaiye İstasyonu
n) Yaşam Merkezi Çok Amaçlı salon
o) Yaşam Merkezi Tenis Kulubü
ö) Yaşam Merkezi Fitness Salonu
p)Yaşam Merkezi Açık Amfi
r)Yaşam Merkezi Restaurant
s)Yaşam Merkezi Müze
ş)Jandarma
t)Meslek Lisesi ve Müştemilatları
u)Yaşam Merkezi Gölet ve Altyapı
ü)Bölge Yeni Cami
v)1.Gelişme Bölgesi Cami
y)1.Gelişme Bölgesi Destek Merkezi
z)1.Gelişme Bölgesi Ticari Binalar
Büfeler
İşveren Mali Mesuliyet
İşletme Sorumluğu
Ferdi Kaza
İş Makinası Kırılması
Güneş Enerji santrali

YANGIN MALİ MESULİYET

***** Doğalgaz, Su ve Elektrik Alt yapı bedelleri dahildir.**

Sigortalıya ait, leasing kanalı ile satın aldığı, sigortalının menfaat alakası olan, her türlü bina, muhteviyat, dekorasyon, makine,ekipman, promosyon malzemeleri, tesisat; şehir şebekesinin bitiminden başlamak üzere su, elektrik, kanalizasyon, telefon, doğalgaz ile ilgili yeraltı tesisatları; demirbaş vb. sabit kıymet, (binaya ait boya, badana vb. değerler), çevre düzenlemeleri, bahçe, havuz, su kuyuları, istinat ve çevre duvarları, trafo; kulübe her türlü aksesuar ilaveler (Ör: asansör, yürüyen merdiven, kazan dairesi) plan, kalıp, model, peyzaj sigortalının faaliyet alanı içerisindeki yollar,temeller, makineler, demirbaşlar, emtea, binaya sabitlenmiş olan tabelalar ve Y.S.G.Ş A2 (Sigorta bedelinin kapsamı) maddesinde yer alan bütün değerler, alınış tarihi itibariyle ve ticaretin örf ve adetlerine göre, sigorta bedeli ve sigorta teminatına dahildir.

2- TEMİNATIN KAPSAMI :

Aşağıda isimleri sayılı Yangın ve Ek Teminatlar talep edilmesi ve gerekli primin alınması şartıyla geçerlidir.

Yangın, yıldırım, infilak

Grev, lokavt, kargaşalık ve halk hareketleri, kötü niyetli hareketler, terör

Deprem ve yanardağ püskürmesi

Kar ağırlığı

Sel ve su baskını

Yer kayması

Fırtına

Dahili su

Hırsızlık (Sadece binalar için geçerli olup bina teminatının % 10'u ile sınırlı olmak üzere) Emtea, makine, demirbaş ve diğerleri için ayrı ayrı bedelleri bildirilmek ve primi alınmış olmak kaydıyla geçerlidir.

Duman

Taşıt çarpması ; kara taşıtları, hava taşıtları-*Kara taşıtları çarpması teminatında, sigortalı, sigortalının usul ve füru ile sigortalının çalıştırdığı veya fiil ve hareketlerinden sorumlu bulunduğu kimseler tarafından kullanılan taşıtların veya hareketli makinelerin sebep olacağı zararlar teminata dahildir.*

Uygulanacak Muafiyetler

Deprem ve Yanardağ Püskürmesi:20 & 80 koasürans % 2 muafiyet uygulanacaktır

GLKHHKNH&Terörizm : 20 & 80 koasürans % 2 muafiyet uygulanacaktır

Sel ve Su Baskını : Bina, makina ,demirbaş,emtea sigortabedellerine ayrı ayrı uygulanmak üzere bedelin % 2 si maximum 50.000 Eur

Sigorta Bedeli Belirleme Uygulamaları

Sigorta bedeli yeni değerdir.

YENİYE GÖRE İKAME

"Yeniye göre ikame esası ile düzenlenmiş sigortalı ve sigortacı tarafından imzalanmış Mutabakatlı Kıymet Takdir Raporu olması ve poliçelerin

Mutabakatlı Kıymet Takdir Raporunda yeralan yeniye göre ikame bedellerle düzenlenmiş olması halinde uygulanır.

YENİYE GÖRE İKAME KLOZU

Bildirilen sigorta bedelleri ikame bedeli üzerinden hesaplanmış olup sigorta bedelinin, ikame bedeli olduğu kabul edilmiştir. İkame bedeli esası; hasar gören sigortalı sabit kıymetlerin, eskime payı düşülmeksizin hasar ödeme tarihindeki maliyetlerle aynı veya benzer kalite, kapasite, işlev ve teknolojiye sahip ancak kullanılmamış sabit kıymetlerle değiştirilmesi, onarılması veya tekrar inşasını temin eder."

YENİ DEĞER

"Poliçede yer alan sigorta bedellerinin yeniye ikame esası ile tespit edilmiş olduğu ve bunun poliçede belirtildiği ancak sigortalı ve sigortacı tarafından imzalanmış MKT bulunmadığı hallerde uygulanır.

YENİ DEĞER KLOZU

Bina , makine ve demirbaşların sigorta değeri poliçenin yapıldığı tarihte yenilerinin bina için imal , makine tesisat için tedarik bedelidir.Kısmi hasarlarda gerek bina gerekse makine , tesisat demirbaş ,dekorasyon gibi sabit kıymetlerin tazmin değeri tespit edilirken eskime, aşınma , yıpranma ve kullanımından doğan bir indirim/tenzilat yapılmaz . Tam ziya hasarlarda , bina, makine ve demirbaş'ın hasar tarihindeki ikame değeri esas alınır. Bu değer ile piyasa rayiç değeri (eskime , aşınma , yıpranma ve kullanımdan doğan indirimler yapılmak suretiyle bulunan değer) arasında %30 dan az fark bulunması durumunda hasar tazminatı hasar tarihindeki ikame değeri üzerinden

denir , ancak ikame değeri ile piyasa rayiç değeri arasında %30'un üzerinde bir fark olması durumunda sigortacının azami sorumluluğu rayiç bedelin %30 arttırılması ile bulunan değer olacaktır . Ancak her halükarda sigortacının sorumluluğu poliçede belirtilen sigorta bedelleri ile sınırlıdır. Sigortalı ancak onarımının yapıldığı veya hasarlı kısmın yenisiyle ikame edildiğini tevsik ettiği takdirde tazminata hak kazanır."İKAZ

1 - Yeni değer klozu sadece binalara (yeniden inşası mümkün olmayanlar hariç) , sabit makinelere (elektrik ve elektronik makine ve motorları hariç) demirbaşlara ve ev eşyalarına uygulanır.

2 - Sigortacının Yangın Sigortası Genel Şartları ve Hükümleri

çerçevesinde eksik sigorta ve sovtajdan kaynaklanan tenzilat hakları saklı olmak kaydı ile işbu kloz düzenlenmiştir"

Sigortalı Tarafından Beyan Edilemeyen Adresler

Sigortalı tarafından (emanete bırakılma , nakliyat sigortası bitmiş gümrük depolarında bulunma , konsinye bırakılma vb nedenlerle)beyan edilemeyen adreslerde bulunan sigortalıya ait muhteviyat,aşağıda belirtilen limitle sigorta bedeli içinde teminata dahil edilmiştir. Limit : Beher adreste toplam muhteviyat bedelinin % 10'una kadar.

3.Şahıslara Ait Mallar

3.Şahıslara ait mallar poliçede ayrıca belirtilenlerin dışında kalmak şartı ile sigortalının kanun veya bir sözleşme gereği sigorta ettirmekle yükümlü olduğu veya kendisine konsinye bırakılmış sabit kıymet ve emtea aşağıda belirtilen limitle sigorta bedeli içinde teminata dahil edilmiştir. Limit : Beher adreste toplam muhteviyat bedelinin % 10'una kadar.

Sigortalıya Ait Muhteviyatın Riziko Yeri Dışında Geçici Olarak Bulunması

1) Poliçe teminatları Sigortalı muhteviyatın T.C. hudutları dahilinde geçici olarak tamir, bakım, test, kontrol, depolama, fason üretim vb. nedenlerle bulunduğu adreslerde de aşağıda belirtilen limitle sigorta bedeli içinde geçerlidir.

Limit : Beher adreste toplam muhteviyat bedelinin % 10'una kadar.

Hasarda Eksik Sigorta Bedeli Uygulaması

"Y.S.G.Ş. A.5 maddesi dahilinde, sigorta sözleşmesi kapsamında olabilecek herhangi bir hasar sonucu ödenecek azami tazminat poliçede yazılı limitlerle sınırlı olacaktır. Kısmi hasarlarda poliçede belirtilen sigorta bedeli ile gerçek bedel arasındaki fark %20 veya daha az ise eksik sigorta uygulaması yapılmayacaktır" % 20 yi geçmesi durumunda herhangi bir eksik sigorta uygulaması yapılmayacaktır. MKT bulunmadığı hallerde uygulanır.

Emtea Sigorta Bedeli

Hammadde: Satın alma fiyatı

Yarı mamul: Satın alma + o güne kadar işlemiş üretim masrafları

Üretim aşamasındaki ürün: Satın alma + o güne kadar işlemiş üretim masrafları

Mamul: Maliyet bedeli

Şu kadar ki, tespit edilen emtea bedeli + % 20, - %20 sınırları içerisinde değişebilecektir. Teminatın üst limiti poliçede yazılı emtea bedelinin % 120'si ile sınırlıdır.

3.Şahıs Malları Sigorta Bedeli

"Faturası kesilmiş 3.Şahıs Malları için hasar anında faturayı sigortacıya ibraz edilmek şartıyla sigorta bedeli satış bedeli olarak değerlendirilecektir.

Bu fatura hasar anından önce tanzim edilmek zorundadır."

Sigorta Bedeli İçinde KDV

"Sigorta bedelleri KDV dahil bildirilmiş olup, talep edildiğinde hasarlar KDV dahil ödenecektir.

KDV KLOZU

Bu poliçe poliçeden doğan hasar tazminatlarının KDV'li olarak ödenmesi şartı ile tanzim edilmiştir. Hasara konu değerlerin, işletme tarafından satın alındığı

ve işletme kayıtlarına geçtiği tarihte tahakkuk etmiş ve ödenmiş KDV tutarının ,sigorta konusu hasar nedeniyle KDV kanunun 30./c maddesi kapsamında olması ve KDV indirimine konu edilememesi veya KDV indirimine konu edildiği taktirde bu hususun beyan edilerek Vergi Dairesine iade edildiğinin

belgeler ile doğrulanması halinde Sigorta Şirketi adına kesilecek bir Yansıtma Faturası ile indirilemeyen KDV' nin ödeneceği konusunda mutabık kalınmıştır. Sigorta bedelinin , KDV'li sigorta değerinin altında kalması halinde eksik sigorta uygulanacağı, ve bu kloz kapsamında yapılacak değerlendirme için sigortalı , sigortacının talep edeceği tüm mali kayıtlarını ibraz edeceğini peşinen kabul eder. "

Cam ve Ayna kırılması, Yatay Camlar "Cam ve Ayna kırılması, Yatay Camlar , Bombeli Camlar*(Bombeli, yatay, dikey her türlü cam için geçerli olacaktır.*

Giydirilmiş cam cephe kaplama binalarda yangın ve yangına bağlı riskler nedeni ile oluşacak her türlü hasar bina teminatından ödenecektir.

Deprem ve terör neticesinde meydana gelebilecek cam kırılması hasarları dahil olup hasar anında herhangi bir muafiyet uygulanmayacaktır.

Cam Kırılmasına karşı Sigorta Genel Şartları ve madde 2 a,b,c,d,e dahildir."

Poliçede tam bedel belirtilerek ilk ateş esası ile verilir.

Yangın Mali Sorumluluk

"Yangın Mali Sorumluluk, Sigortalı olan; Kiracının Mal Sahibine ve Komşulara Karşı veya Mal Sahibinin Komşulara ve Kiracılara Karşı Y.S.G.Ş. A.3/8 Maddesi dahilinde Yangın, İnfilak, dahili su, duman, İzolasyon eksikliği, grev, lokavt, halk hareketleri, kötü niyetli hareketler, terörizm risklerinin meydana gelmesi sonucu doğan kanuni sorumluluğu teminata dahil edilmiştir. "

Limit : DOĞALGAZ İSTASYONLARI VE ALT YAPI, BÖLGE İÇİ ELEKTRİK ALT YAPI POLİÇELERİNDE YANGIN MALİ MESULİYET EN AZ 2.500.000,00 TL OLACAKTIR

Enkaz Kaldırma

Enkaz Kaldırma, hasar kalıntılarının yıkımı, temizliği, boşaltım yerine taşınması, işlenmesi ve dökülmesi için gerekli olan masraflar sigorta teminatına aşağıda belirtilen limitle sigorta bedeli içinde teminata dahil edilmiştir.

Limit : Sigorta bedelinin % 4'ü . Sel su , Deprem v.s. gibi durumlarda ; enkaz kaldırma hasarları da muafiyet uygulaması yapılmadan Enkaz kaldırma limitinden ödeme yapılacaktır.

Sigortalının Grup / Kardeş Şirketlerine Rücu

Sigortalının grup / kardeş şirketlerine, iştirak, bağlı şirket veya bunların yan kuruluşlarına rücu edilmeyecektir.

GENİŞLETME KLOZLARI

Yeni Yatırımlar için Otomatik Teminat:

Sigortalının sigorta poliçesi kapsamındaki mevcut tesislerine ilave olacak yeni yatırımlar, Sigorta Şirketine bildirim yapılmaksızın, ilave tarihinden itibaren otomatik olarak aşağıda belirtilen limitle teminata dahil edilmiştir. Otomatik kuvertür (45)gün süreyle geçerlidir, sigortalı bu süre içerisinde sigortacıyı detaylı olarak yeni yatırım hakkında bilgilendirmekle ve ilgili primi ödemekle yükümlüdür.

Limit : Sigorta bedelinin % 10 'u

Otomatik İkame Klozu:

" İşbu poliçede yazılı teminatlar dolayısıyla bir hasarın tahakkuku halinde, ödenecek tazminat miktarı (aksine bir talep yok ise) hasar tarihinden itibaren otomatik olarak sigortalı meblağa ilave edilecektir. Sigortalı kesin tazminatın belirlenmesini takiben ilgili primi ödemekle yükümlüdür."

Otomatik Vade Uzatma Klozu:

Taraflar gerek görürse işbu poliçenin vadesi gün esaslı (pro-rata) prim ile vade bitiminden itibaren brokerin yazılı talebi ve sigortalının yazılı onayı ile 30 gün uzatılabilecektir.

Hasar sonrası mimarlık, mühendislik ve danışmanlık masrafları

"Poliçe teminatına giren olası bir hasarda, yıkılmış veya hasarlanmış sigortalı binaların tamiratı ve/veya yeniden inşası için gerekli mimarlık, mühendislik ve danışmanlık masrafları ve/veya ücretleri aşağıda belirtilen limitle sigorta bedeli içinde teminata dahil edilmiştir. " Limit : Hasarın % 10 u max 50.000 USD

Hasar Sonrası Altyapı Temizliği Tamiri Masrafları

Poliçede yer alan risklerin gerçekleşmesi kaydı ile Riziko yeri ve çevresi kanal, oluk, atık su yolları, arıtma vb. tesis ve yapıların temizliği arıtılması ve tamiri masrafları teminata dahil edilmiştir. Limit : Hasarın %5 max. 50.000 USD

Arızi inşaat işleri

1) Arızi inşaat işleri nedeniyle poliçenin teminat kapsamındaki rizikoların gerçekleşmesi sonucunda sigortalı değerlerde yaşanabilecek hasarlar sigorta bedeli içinde teminata dahil edilmiştir.
Bu genişletme limitsiz dahil edilmiştir.

2) Arızi inşaat işleri nedeniyle poliçenin teminat kapsamındaki rizikoların gerçekleşmesi sonucunda arızi inşaata konu değerlerde yaşanabilecek hasarlar aşağıda belirtilen limitle sigorta bedeli içinde teminata dahil edilmiştir. *(Montaj dahil)*
Limit : Olay başı ve poliçe döneminde azami 50.000 USD

Taşıt Çarpması

"Sigortalı ve/veya personelinin Gerek hususi araç gerekse forklift v.b. gibi iş makineleri ile çarparak sigortalı kıymetlere verdikleri zararlar (zarar verilen sigortalı varlık tutarı ile sınırlı olmak kaydıyla) teminata dahil edilmiştir. "

Kazılar nedeniyle meydana gelen yer kayması

Sigortalı bina civarında yapılan kazılar nedeniyle meydana gelen yer kayması ve toprak çökmesinden doğan zararlar aşağıda belirtilen limitle sigorta bedeli içinde teminata dahil edilmiştir Limit : Sigorta bedelinin %10'u .

İçe Çökme (Implosion)

"Kapalı kaplardaki alçak basınç dolayısıyla husule gelen ezilme, yırtılma, buruşma vs. deformasyonlardan olan hasarlar
teminata dahil edilmiştir. "
"İstisnalar:

Makinelerin normal işlemesinden ve mutat kullanılmasından doğan aşınma ve yıpranmalardan veya çürüme, paslanma veya oksidasyondan, buhar kazanlarında kireçlenme ve çamurlanmadan işletmede doğrudan doğruya meydana gelen etkilerden, atmosferik vesair şartların sebebiyet verdiği tedrici bozulmalardan mütevellit ziya ve hasarlar,

Sigortalı iken hasarlanan ve bu hasarın giderilmeden makinenin kullanılması neticesinden mütevellit ziya ve hasarlar."
Limit : 20.000 USD limit ile verilmiştir
Muafiyet: USD 750

Elektrik Hasarları

"Elektrik üretim merkezleri ve dağıtım şebekelerinde atmosferik elektriğin normal veya anormal bir elektrik ve manyetik akımlarının elektrik jeneratörlerine, transformatörlere, elektrik ve elektronik cihazlarına, dağıtım şebekesine veya bunların ayrılmaz ekleriyle, teferruatına doğrudan doğruya veya bil vasıta verebileceği maddi zararlar teminata dahil edilmiştir. Sigortanın geçerli olabilmesi için; Elektrik makina motorlarının topraklama ve emniyet tertibatının, yürürlükteki düzenlemelere uygun şekilde yapılmış olması,Tesisin usulüne uygun olarak paratonerlerle teçhiz edilmiş bulunması şarttır.

Teminat Dışında Kalan Haller ; Her çeşit elektrik lambaları, sigortaları, elektronik tüpler Eskimeden ve makine kırılmasından veya herhangi bir mekanik işleyişten kaynaklanan hasarlar ile dağıtım şebekeleri ve hidrolik cihazların maruz kalacakları parçalanma, kırılma ve çatlama hasarları. "

Limit : 100.000 USD limit ile verilmiştir
Muafiyet: USD 750

Kazaen kırılma ve/veya fiziksel hasarlar
*"*FİZİKİ ZARARLAR (ALL RISKS) TEMİNATI*
Poliçenin tabi olduğu Genel Şartlardaki diğer hükümler saklı kalmak koşuluyla , Poliçe üzerinde adları belirlenerek Poliçenin tabi olduğu ilgili genel şartlar kapsamında teminat altına alınmış riskler dışında , ani , harici bir nedenle doğrudan kaza sonucu oluşmuş tüm maddi zararlar varsa poliçe üzerinde belirlenmiş limit ve muafiyet ile yoksa aşağıda belirtilen limit ve muafiyet ile teminata dahil edilmiştir. Otomatik çelik ve demir kapı hasarları kazaen kırılma (fiziki hasarlar) teminatı altında değerlendirilir."
İstisnalar
Poliçenin tabi olduğu Genel Şartlardaki diğer istisnalar geçerli olmak kalmak kaydıyla,
1)Her türlü tozlanma, pas, paslanma ve oksitlenme hasarları ve güve, haşarat ve benzeri şeylerin verdiği zararlar
2)Her türlü, çürüme, aşınma, yırtılma, olağan bozulma, (halojen aydınlatma armatürleri dahil) metal yorgunluğu, kullanılan malzemelerin evsaflarını kaybetmiş olması ve kilo kaybı
3)Sigorta konularının nem oranındaki, sıcaklıktaki değişiklikten dolayı zarar görmesi, buharlaşması, çekmesi, kısalması, tadının değişmesi, renk değişiklikleri yada tamamıyla yok olmaları teminat kapsamı dışındadır.
4)Kazanların, makinelerin, türbinlerin ve boru bağlantılarının infilak etmesi,
5)Elektronik cihaz, makine kırılması, inşaat all risks ve montaj all risks kapsamına giren hasarlar, ısıtma ve soğutma sisteminden kaynaklanan arızalar
6)Uçaklar ve benzeri havada ses dalgaları veya ses hızında dolaşan aygıtların yaydıkları basınç dalgaları sonucu oluşabilecek hasarlar
7)Herhangi bir stok sayımında açıklanan değişiklik, azalma vb. her türlü envanter açıkları
8)Hırsızlık
9)Binada ve/veya muhteviyatta oluşan mevcut müteahhidin yada üretici firmanın sorumluluğuna giren gizli kusurlar sonucu uğranılan hasar ve ziya
10)Kusurlu tasarım, bozuk mal, kusurlu imalat veya kusurlu işçilik
11)Kamu otoritesinin her hangi bir tasarrufunun ya da bir kanun ve/veya uygulamanın doğrudan veya en direkt etkileri sonucu uğranılan zararlar
12)Doğrudan ya da en direkt olarak bir kanunun uygulanması sonucu uğranılan zararlar
13)İstisna edilmemiş durum ve şartlar hariç olmak üzere su seviyesinin yükselmesinden kaynaklanan hasarlar
14)Poliçe kapsamına giren bir hasardan kaynaklanmamış ise poliçe üzerinde belirtilerek özellikle teminat altına alınmış olanlar hariç her türlü netice hasarları
15)Yanlış depolama ya da muhteviyatın kendi doğasından kaynaklanan her türlü kirlenme , pislenme, bozulma, bulaşma hasarları , finisyon değişimleri,
16)Kötü niyetli kişiler tarafından bilgisayarlara yüklenen sistem ya da programlardan ya da mevcut kayıtların silinmesi zarar görmesinden kaynaklanan hasarlar
17)Gecikmeler, Pazar ve müşteri kayıpları,
18)Ticari riskler, gelir ve kar kayıpları
19)İş saatleri içinde olsun olmasın sigortalının istihdam ettiği kimseler, sigortalının yöneticileri, üyeleri, vekilleri, vekilleri, ortakları, mal sahipleri tarafından tek başına veya sigortalı ile iş birliği halinde yapılan tüm kasten ve hileli hareket ve eylemler.

20)Sigortalı ile bir hizmet anlaşması yapmış olan veya sigorta konusu değerlerle ilgili her hangi bir faaliyete dayanan bir nedenle sigortalı tarafından kullanılmakta olan tüm tüzel kişilerin yöneticileri üyeleri, vekilleri müdürleri, ortakları ve mal sahipleri tarafından tek başına veya sigortalı ile iş birliği halinde yapılan tüm hileli hareket ve eylemler.

21)Test, onarım, bakım, ve diğer benzeri prosesler.
22)Kirlenme riskleri

"İstisna edilen varlıklar

a) Hava , Deniz,Nehir, Demiryolu araçları
b)İnşa ve ya montaj halindeki varlıklar
c) Nakliye halindeki muhteviyat
d) Çim, Çiçek, ağaç vb bitkiler ve yetiştirilen ürünler, Arsalar
e) Her türlü patlayıcı maddeler
f) Yollar
g) Köprüler, menfezler vs.
h) Test, onarım, bakım, ve diğer benzeri proseslere tabi olan muhteviyatın bu proses sırasında uğrayacakları zararlar
i)Takılı Cam ve Aynalar hariç olmak üzere diğer cam ve aynalar j)Mücevherat, değerli taş ve diğer değerli metaller
k)Sanatsal değeri olan, antika, sanatsal çalışma ve benzeri değerli muhteviyat l)Ayrı bir poliçe ile önceden sigortalanmış ve halen sigortalı olan muhteviyat m)Depolanan ya da tesiste bulunan su
n)Sigortalı tarafından şartlı kredili taksitli veya diğer ertelenmiş ödemeli satış sözleşmeleri ile satılan mallar (bu istisna söz konusu kıymetlerin müşteriye tesliminden itibaren geçerlidir)
o)Türkiye Cumhuriyeti sınırları dışındaki değerler
p)Türk Yangın Sigortası Genel Şartlarında istisna edilmiş olan varlıklar."
Limit : olay başı ve yıllık toplam 50.000 USD
Muafiyet: Her bir hasarda 500 USD **Sigortalı Çalışanlarının Malları**

1) Sigortalının faaliyet gösterdiği adreslerde, sigortalı çalışanının stajyerlerinin ve ziyaretçilerinin mallarının(çanta, eşya, cep telefonu vb.)poliçede teminat altına alınmış risklerden birinin gerçekleşmesi nedeniyle uğradığı zararlar aşağıda belirtilen limitle sigorta bedeli içinde teminata dahil edilmiştir.
Limit : Olay başı 2.500 USD poliçe döneminde azami 5.000 USD

2) Sigortalının poliçede belirtilen riziko adreslerinde, sigortalı çalışanının mallarının(çanta, eşya, cep telefonu vb)bilinmeyen bir sebeple uğradığı zararlar aşağıda belirtilen limitle sigorta bedeli içinde teminata dahil edilmiştir.
Limit : Kişi başı 250 USD Olay başı 1.000 USD poliçe döneminde azami 2.500 USD

Alternatif İşyeri Masrafları

"Alternatif İşyeri Masrafları, kar kaybı sigortasının olmadığı durumlarda teminata dahildir.

Poliçede belirtilen risklerin gerçekleşmesi nedeniyle sigortalının iş yaptığı mekanın kullanılamaz hale gelmesinden kaynaklı olarak sigortalının kiracı ve/veya şagil ve/veya malik sıfatıyla yapmak zorunda kalacağı alternatif işyeri masrafları toplam sigorta bedelinin %15'ine kadar teminata dahil edilmiştir.

Hasarda Özel Dekorasyonlu İşler Uygulaması

Dekorasyonu özel kabul edilen sigortalılarda, sigorta bedeli içerisinde belirtilmiş olmak ve belgelenmek kaydı ile hasara konu dekorasyonu gerçekleştiren firmaların veya hasara konu dekorasyonu gerçekleştiren kendi firma mimarlarının teklifleri geçerli olacaktır.

İzolasyon Hasarları

" *İZOLASYON EKSİKLİĞİ KLOZU*

Poliçe vadesi içinde olmak kaydı ile izolasyon yetersizliği ve/veya kaybı nedeniyle yağmur ve kar sularının binanın dış cephe veya terasından ya da pencere kapı ve pervazlarından (açıklıklarından) sızması ve/veya girmesi nedeni ile meydana gelen zararlar ile tedrici nemlenme ve ısı kaybı nedeni ile oluşan terleme, küflenme ve benzeri nedenlerden kaynaklanan boya badana vb onarım masrafları aşağıda belirtilen limitle sigorta bedeli içinde teminata dahil edilmiştir.

Bu kloz dış cephe boya ve kaplamaları yapılmamış binalar ve dış cephe boya , kaplama işlemlerinin devam ettiği binalar için uygulanmaz ve bu binalarda meydana gelen izolasyon yetersizliği veya kaybı nedeni ile oluşan hasar talepleri ödenmez. " Limit 30.000 USD Limitle verilmiştir

Hasarın Azaltılması / Engellenmesi

1) Hasarın büyümesine yönelik tedbirler sebebi ile meydana gelebilecek masraflar teminata dahil edilmiştir.

Limitsiz dahildir.

2) Oluşabilecek potansiyel bir hasarın engellenmesine yönelik tedbirler sebebi ile meydana gelebilecek hasarlar aşağıda belirtilen limitle teminata dahil edilmiştir. Sigortacının ön mutabakatının alınmış olması esastır .

Limit Olay başı 25.000 USD poliçe döneminde azami 100.000 USD

Sprinkler Sızıntısı Hasarları

"*SPRINKLER SIZINTISI TEMİNATI KLOZU*

Yangın Sigortası Genel Şartları ve Poliçede yazılı hükümler ve istisnalar saklı kalmak kaydıyla bu kloz ile sprinkler hasarları aşağıda belirtilen limitle sigorta bedeli içinde teminata dahil edilmiştir. Otomatik Sprinkler Sistemi, Sprinklerin hortum ve boruları, su tankı, pompası, baş kısmı, valfleri tertibatı ve yangın koruması amacıyla bu sisteme bağlı ve /veya onun bir parçası diğer bağlantılar ve yine bu sisteme bağlı ve bu sistemden beslenen hidrantlar, yangın dolapları, otomatik olmayan sprinkler sistemleridir.

Teminat Sprinklerin sızıntısı nedeniyle sigortalı mallara verilecek doğrudan hasarı teminat altına alır. Sprinklerin Sızıntısı, poliçede belirtilen sigorta konusu mallara zarar verecek şekilde otomatik sprinkler sisteminden su boşalması ya da su akıntısının meydana gelmesidir. Otomatik Sprinkler Sistemine bağlı ve/veya bu sistemin bir parçası olan su

tankının düşmesi ya da çökmesi sonucu sigortalı malların uğradığı doğrudan hasarlar Sprinkler sızıntısı hasarı olarak değerlendirilir.

Sprinkler Hasarları sonucu oluşacak Kiracı Mali Mesuliyet teminata dahildir.

İstisnalar:

Buhar kazanlarında meydana gelen hasarlar,

Sigortalı Mahallin boş kalması ve/veya boş bırakılması halinde oluşacak hasarlar,

Test ve deneme sırasında meydana gelen hasarlar İnşaat ve tadilat sırasında meydana gelen hasarlar

Sprinkler sisteminin tamiri ya da değiştirilmesi ya da sistemin kurulması ile ilgili yapılan tesisat çalışmalarının başlamasını takiben 15 gün içinde meydana gelecek hasarlar,

Çevre Kirlenmesi

Yangın Genel şartları A3-9 maddesi gereği Sigorta sözleşmesiyle teminat altına alınan rizikoların gerçekleşmesi sonucunda doğrudan veya dolaylı olarak meydana gelen her türlü çevre kirliliği sebebiyle oluşabilecek zararlar aşağıdaki limitle teminata dahil edilmiştir. Limit : 75.000 USD Limitle verilmiştir

Forklift Hasarları

Limit : Olay başı ve yıllık toplam limit : 10.000 USDMuafiyet : Olay başı 500 USD

Hasar Sonucu İmhası Gereken Sigorta Değerleri

Hasar neticesinde zorunlu olarak imhası söz konusu olan sigorta değerleri için imha masrafları dahildir.

Limit : Hasarın % 5 i maksimum 75.000 USD

Dolu

Fırtına ile beraber olsun veya olmasın dolu veya dolu fırtınası sonucu sigortalı şeylerde doğrudan doğruya meydana gelecek zararlar teminata dahil edilmiştir.

HIRSIZLIK SİGORTALARI

Sigorta Bedelinin Kapsamı

Sigortalıya ait, leasing kanalı ile satın aldığı, sigortalının menfaat alakası olan, her türlü muhteviyat, dekorasyon, makine,ekipman, promosyon malzemeleri, tesisat, demirbaş vb. sigorta bedeli ve sigorta teminatına dahildir.

Sigortalı Tarafından Beyan Edilemeyen Adreslerdeki Mallar

Sigortalı tarafından (emanete bırakılma , nakliyat sigortası bitmiş gümrük depolarında bulunma , konsinye bırakılma vb nedenlerle)beyan edilemeyen adreslerde bulunan sigortalıya ait muhteviyat,aşağıda belirtilen limitle sigorta bedeli içinde teminata dahil edilmiştir. Limit : Beher adreste toplam muhteviyat bedelinin % 10'una kadar.

3.Şahıslara Ait Mallar

Poliçede belirtilenlerin dışında kalan 3.Şahıslara ait fakat sigortalının kanun veya bir sözleşme gereği sigorta ettirmekle yükümlü olduğu veya kendisine konsinye bırakılmış (İşlenmek, kullanılmak, üretilmek için) sabit kıymet ve emtea aşağıda belirtilen limitle sigorta bedeli içinde teminata dahil edilmiştir. "
Limit : Beher adreste toplam muhteviyat bedelinin % 10'una kadar.

Model, Kalıp, Ticari Defter v.b Emtia

"Model, kalıp, plan ve kroki, ihtira beratı, ticari defter v.b. muhteviyat aşağıda belirtilen limitle sigorta bedeli içinde teminata dahil edilmiştir.
Limit : Sigorta bedelinin %10'u

GENİŞLETME KLOZLARI

Yangın Yıldırım vb Rizikolar Sonucu Yapılan Hırsızlıklar

Yangın, yıldırım, infilak, deprem, seylap, fırtına, yer kayması, kar ağırlığı sonucu yapılan hırsızlıklar teminata dahil edilmiştir.

GLKHHKNH Sonucu Yapılan Hırsızlıklar

GLKHHKNH ve sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucunda meydana gelen hırsızlıklar teminata dahil edilmiştir.

Terör Sonucu Yapılan Hırsızlıklar

3713 sayılı terörle mücadele kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucunda meydana gelen hırsızlıklar,

Anahtarla Yapılan Hırsızlıklar

Hileli bir şekilde alınmış olan gerçek anahtarlar veya Hileli bir şekilde alınmış olan gerçek anahtarların kopyalanması yolu ile yapılmış sahte anahtar yardımıyla kilit açma suretiyle girilerek yapılan hırsızlıklar teminata dahil edilmiştir.

Kıyafet Değiştirerek Yapılan Hırsızlıklar

Kıyafet değiştirerek veya yetkili olmaksızın sıfat takınarak yapılan hırsızlıklar teminata dahil edilmiştir.

Şiddet ve Tehdit ile Yapılan Hırsızlıklar
Kişilere karşı şiddet veya tehdit yoluyla yapılan hırsızlık olayları teminata dahil edilmiştir.

Dövizli / Enflasyonlu TL Poliçeler
Hırsızlık poliçeleri dövizli veya enflasyonlu olarak tanzim edilebilir.

Sigorta Bedeli İçinde KDV
"Sigorta bedelleri KDV dahil bildirilmiş olup,talep edildiğinde hasarlar KDV dahil ödenecektir.

KDV KLOZU
Bu poliçe poliçeden doğan hasar tazminatlarının KDV'li olarak ödenmesi şartı ile tanzim edilmiştir. Hasara konu değerlerin, işletme tarafından satın alındığı ve işletme kayıtlarına geçtiği tarihte tahakkuk etmiş ve ödenmiş KDV tutarının ,sigorta konusu hasar nedeniyle KDV kanunun 30./c maddesi kapsamında olması ve KDV indirimine konu edilememesi veya KDV indirimine konu edildiği taktirde bu hususun beyan edilerek Vergi Dairesine iade edildiğinin belgeler ile doğrulanması halinde Sigorta Şirketi adına kesilecek bir Yansıtma Faturası ile indirilemeyen KDV nin ödeneceği konusunda mutabık kalınmıştır. Sigorta bedelinin , KDV'li sigorta değerinin altında kalması halinde eksik sigorta uygulanacağı, ve bu kloz kapsamında yapılacak değerlendirme için sigortalı , sigortacının talep edeceği tüm mali kayıtlarını ibraz edeceğini peşinen kabul eder. "

Sigortalı mahallerde aşırma yoluyla yapılan hırsızlıklar "Sigortalı
mahallerde aşırma yoluyla yapılan hırsızlıklar, yapılan hırsızlığın
kamerayla tespit edilip, karakol zabıtlarının tutulması ve bu
bilgi ve belgelerin sigortacıya teslim edilmesi şartıyla teminata dahil edilmiştir."
Limit : Olay başı 1.000.- USD poliçe döneminde azami 5.000 USDMuafiyet : Olay başı 100.- USD

İŞVEREN MALİ SORUMLULUK SİGORTALARI

Teminat kapsamı :
Kapsam
İşbu teminat, sigortalının Coğrafi Geçerlilik Alanı dahilindeki iştigal konusu adreslerinde meydana gelebilecek iş kazaları sonucunda işverene terettüp edecek hukuki sorumluluk nedeniyle işverene bir hizmet akdi ile bağlı ve Sosyal Sigortalar Kanunu'na tabi işçiler, sigortalı işyerinde kayıtlı stajyer olarak istihdam edilen öğrenciler veya bunların hak sahipleri tarafından işverenden talep edilecek ve Sosyal Sigortalar Kurumunun sağladığı yardımların üstündeki ve dışındaki tazminat talepleri ile yine aynı kurum tarafından işverene karşı iş kazalarından dolayı ikame edilecek rücu davaları sonunda ödenecek tazminat miktarlarını, poliçede yazılı meblağa kadar temin eder.

Gıda Zehirlenmeleri
Gıda zehirlenmeleri teminat kapsamındadır.

Coğrafi Geçerlilik Alanı
Sigortalının TC sınırları dahilindeki iştigal konusu adresleri (aksi belirtilmedikçe)

Alt Yükleniciler
İş yerlerinde çalışan müteahhitler ve/veya tali müteahhitler ve/veya taşeronların (isimleri poliçede özel olarak belirtilmiş olmasa bile*)- yönetici ve/veya ortakları ve/veya çalışanları ve/veya temsilcileri (yönetici ve/ ve ya ortakları ve/ve ya çalışanları ve/ ve ya temsilciler.*
Sigortalı " olarak kabul edilecektir.
"ALT YÜKLENİCİ KLOZU

Sigortalının taşeronları , müteahhitleri , tali müteahhitleri ve tedarikçilerinin işçileri işçilik ücretlerinin poliçede belirtilmiş işçilik ücretlerine dahil olması kaydı ile sigortalı adına yürüttükleri bu poliçeye konu faaliyetleri esnasında meydana gelebilecek iş kazaları kapsamında sigortalıdır. Sigortacı tarafından alt yüklenici işçilik ücretlerinin poliçeye dahil edilmediğinin tespiti durumunda sigortacının oluşan hasarı red etme hakkı saklıdır.

Ek Teminatlar

Görevle Gönderme

işçilerin, işveren tarafından görev ile başka bir yere gönderilmesi (yurt içi ve yurt dışı) yüzünden asıl işini yapmaksızın geçen zamanlarda meydana gelen iş kazaları sonucu İşverene karşı ileri sürülecek tazminat talepleri teminata dahil edilmiştir.

Toplu Taşıma

İşçilerin, işverence sağlanan bir taşıtla işin yapıldığı yere toplu olarak getirilip götürülmeleri sırasında meydana gelen iş kazaları sonucu oluşabilecek her hangi bir bedeni zarardan dolayı işverene karşı ileri sürülecek tazminat talepleri teminata dahil edilmiştir.

TC Sınırları Dışındaki Hasarlar Klozu

Sigortalı Türk firmasına bağlı olarak yurtdışında çalışan işçilerin yurtdışında asıl işlerini yaparken geçirdikleri iş kazaları sonucu İşverene karşı ileri sürülecek tazminat talepleri teminata dahil edilmiştir.

Manevi Tazminat Talepleri

İşçilerin bir iş kazası neticesinde herhangi bir bedeni zarardan dolayı İşverene karşı ileri sürebileceği manevi tazminat talepleri teminata dahil edilmiştir.

Meslek Hastalıkları

Meslek hastalıkları , poliçe dönemi içinde oluşması ve poliçe dönemi içinde ihbar edilmesi şartıyla teminata dahil edilmiştir.

Özel Hastane Masrafları

SGK tarafından sevk edilmeksizin hayati tehlike oluşması sebebiyle özel hastanede yapılacak tedavi masrafları aşağıda belirtilen limitle sigorta bedeli içinde teminata dahil edilmiştir. Limit Olay başına 10.000 USD poliçe döneminde azami 50.000 USD

Özel Araçlarla İşyerine Gidiş Gelişler

Personelin, işveren tarafından tahsis edilen özel araçlarla işyerine gidiş gelişleri esnasında meydana gelebilecek iş kazaları sonucu işverene ait hukuki sorumluluktan doğan tazminat talepleri teminata dahil edilmiştir.

Yurtdışı Eğitimleri

Sigortalının bordrolu elemanlarının geçici olarak seyahatler haricindeki yurtdışı eğitimlerine katılımları veya kısa süreli olarak yurtdışında görevlendirilmeleri bildirim yapılmaksızın teminata dahil edilmiştir.

Arızi inşaatlar sırasında oluşabilecek iş kazaları

İş yerlerinde yapılan arızi inşaatlar ve montaj işleri sırasında oluşabilecek iş kazaları teminata dahil edilmiştir.

NOT:

- *Herhangi bir hasar durumunda hasar bedelinin % 50'si mahkemenin kesin kararı beklenmeksizin (her türlü diğer evrakların tamamlanması durumunda) avans ödemesi olarak yapılacaktır. Mahkeme aksi karar verdiği takdirde alınan avans 15 gün içerisinde Sigorta şirketine iade edilecektir.*
- *Herhangi bir kaza esnasında tedavi giderleri her bir çalışan için tazminat bedelinin %10'una kadar teminat dahilindedir (toplu kazalarda kaza başı limitin %10'una kadar teminat dahilindedir).*
- *Deprem neticesinde oluşan bedeni zararlara ilişkin talepler teminata dahildir.*
- *Hasar bildiriminin mahkeme kararı ile yapılmış olduğu durumlarda, mahkemece tespit edilen tazminat tutarı ve faizler hasar tarihinden itibaren geçerli olacaktır.*

ÜÇÜNCÜ ŞAHIS MALİ SORUMLULUK SİGORTALARI

Kapsam

Sigortalının iştigal konusu işyerlerinde,

İşbu poliçe ile, sigortalının faaliyetlerine bağlı olarak, aşağıda belirtilen rizikolar teminat altına alınmıştır.

Sigortalı veya müstahdemleri veya sigortalı hesabına hareket eden kimseler tarafından yapılan faaliyetler esnasında oluşabilecek ve 3.Şahıslara verilecek bedeni ve maddi zarar ziyan sonucu sigortalıya atfedilecek kanuni sorumluluk taleplerini ve bu taleplerle ilgili hukuki savunma masraflarını temin eder.

Uygulanacak Hukuk (aksi belirtilmedikçe)

TC Hukuku

Alt Yükleniciler

İşyerlerinde çalışan Müteahhitler ve/veya Tali Müteahhitler ve/veya Tedarikçiler ve/veya ilgileri ölçüsünde sözleşmede yer alan diğer menfeadtarların Yönetici ve/veya Ortakları ve/veya Çalışanları ve/veya Temsilcileri sigortalı adına ifa ettikleri faaliyetleri sırasında, (isimleri poliçede özel olarak belirtilmiş olmasa bile) ''Sigortalı'' olarak kabul edilecektir. Ancak sigortacı iş bazında rucu hakkını kullanmak istediğinde bunu belirterek ilgili klozdaki " sigortalı kabul edilecektir " maddesini değiştirme hakkına sahiptir.

3. Şahıs Tanım Genişletmesi

Auditör, hissedar yukarıda adı geçen tesislerde ziyaretçi olarak bulunanlar vb 3.Şahıs olarak adlandırılacaktır.**Eğitim biriminde eğitim alan kursiyerler 3.şahıs olarak kabul edilecek başlarına gelebilecek kazalar için teminat altına alınacaktır.**

Kiracılar bedeni zararlarda ve mal sahibinin kiracıya karşı sorumluluğu teminatına girmeyen hasarlarda 3.Şahıs olarak kabul edilecektir.

(Sigortalının taşeronları ve iştirakleri sigortalı karşısında 3.şahıs olarak kabul edilecek olup, bu nedenle sigortalının taşeronlara ve iştiraklerine verebileceği zararlar teminata dahildir.)

Ek Teminatlar

Reklam Panoları Tabelalar

Bu poliçe ile sigortalının muhtelif adreslerindeki reklam panolarının /tabelaların/ sinyalizasyon araçlarının düşmesi, devrilmesi ve elektrik kaçırması gibi nedenlerden dolayı 3.şahısların uğrayacağı zarar ve ziyandan doğan kanuni sorumluluklar teminata dahil edilmiştir.

Asansör Sorumluluk

Poliçe üzerinde belirtilen Riziko adresinde bulunan insan ve yük asansörlerinde, yürüyen merdivenlerde oluşan kazalar nedeniyle üçüncü şahıslara gelecek bedeni ve maddi zararlar sonucu sigortalıya atfedilecek kanuni sorumluluklar Türk Asansör Üçüncü Şahıs Mali Sorumluluk Sigortası Genel Şartları kapsamında teminata dahil edilmiştir.

3. Şahıs Malları

Üçüncü şahıslara ait olup, iare, icar veya tevdi sebebiyle ve yahut muhafaza, nakil, tamir veya işlenmek üzere sigortalının, aile efradının veya çalışanlarının ellerinde veya nezaretleri altında bulunan malların uğrayacağı zarar ve ziyandan doğan kanuni sorumluluklar teminata dahil edilmiştir.

Forklift ve Benzeri Kara Araçlarından Kaynaklanan Sorumluluklar

Karayolları Trafik Kanunu hükümlerine tabi olmayan forklift ve benzeri tüm kara araçlarının riziko adresindeki faaliyetleri nedeniyle üçüncü şahıslara gelecek bedeni ve maddi zararlar sonucu sigortalıya atfedilecek kanuni sorumluluklar teminata dahil edilmiştir. (Forklift ve vinçlerin taşıdığı malların uğrayabileceği zararlar bu kapsamda değerlendirilmez.)

Çalışılan Bina ve Araziye Verilen Zararlardan Kaynaklanan Sorumluluklar

Sigortalının, aile efradının veya çalışanlarının çalıştıkları (sigortalıya ait olmayan)bina ve araziye verebilecekleri zarar ve ziyandan doğan sorumluluklar teminata dahil edilmiştir.

Yangın Duman İnfilaktan Kaynaklanan Sorumluluklar

Genel Şartlar 3A-7 hilafına yangın, infilak ve dumandan dolayı üçüncü şahısların, kiracı ve komşuların karşı karşıya kalabileceği bedeni zararlar ile kiracılar ve komşular hariç olmak üzere riziko mahallinde bulunan üçüncü şahısların uğrayacağı maddi zararlardan doğan kanuni sorumluluklar teminata dahil edilmiştir.

Çapraz Sorumluluk

Sigortalı olarak bildirilen kurum ve / veya şahısların birbirlerine karşı kanuni sorumluluğu teminata dahil edilmiştir.

Manevi Tazminat Talepleri

Manevi tazminat talepleri teminata dahil edilmiştir.

Tehlikeli maddeler excess

Sigortalının faaliyetine bağlı olarak tehlikeli maddeler zorunlu sorumluluk sigortasına sahip olması durumunda işbu teminat zorunlu sorumluluk sigortası limitleri üzerinde işleyecektir.

Çevre Kirliliği

Ani ve beklenmedik durumlarda çevre kirliliği nedeniyle doğabilecek kanuni sorumluluklar aşağıda belirtilen alt limitle teminata dahil edilmiştir.
Limit : Olay başı ve poliçe döneminde azami 50.000 USD

Taşınma Faaliyetleri

Sigortalının taşınma faaliyetleri esnasında üçüncü şahısların uğrayacağı maddi ve bedeni zararlardan doğan kanuni sorumluluklar teminata dahil edilmiştir Limit : Olay başı ve poliçe döneminde azami 50.000 USD

Organizasyonlar ve Fuarlar

Sigortalının organize ettiği ve veya katıldığı spor faaliyetleri, gösteriler, sergiler, fuarlar , satış geliştirme faaliyetleri nedeniyle üçüncü şahıslara gelecek bedeni ve maddi zararlar sonucu sigortalıya atfedilecek kanuni sorumluluklar teminata dahil edilmiştir.
Limit : Olay başı 250.000 USD poliçe döneminde azami 100.000 USD

Otopark Mali Mesuliyet

Sigortalının kontrolündeki otoparklarda üçüncü şahıs araçlarının uğrayabileceği zararlar sigortalının kanuni sorumluluğunun olduğu hallerde aşağıda belirtilen alt limitle teminata dahil edilmiştir. Limit : Olay başı 50.000 USD poliçe döneminde azami 50.000 USD

Sigortalının kontrolündeki otoparklarda üçüncü şahıs araçları içinde kilitli olarak bırakılmış kişisel eşyaların uğrayabileceği zararlar sigortalının kanuni sorumluluğunun olduğu hallerde aşağıda belirtilen alt limitle teminata dahil edilmiştir.
Limit : Olay başı 1.000 USD poliçe döneminde azami 5.000 USD

Her Türlü Kusursuz Sorumluluk
Kusursuz sorumluluk aşağıda belirtilen alt limitle teminata dahil edilmiştir.
Limit : Olay başı 5.000 USD poliçe döneminde azami 10.000 USD

Gıda Zehirlenmesi
Gıda Yönetmeliği'ne uyulması koşulu ile gıda zehirlenmelerinden kaynaklanan bedeni zararlar sigortalının hukuki sorumluluğunun mevcut olduğu hallerde 3. Şahıs Mali Sorumluluk Genel Şartları çerçevesinde teminat kapsamındadır. Yemeğin yemek firmaları tarafından temin edildiği hallerde sigortacının yemek firmasına rücu hakkı saklıdır.

GLKHHKNH & TERÖR den Kaynaklanan Sorumluluklar
Grev,Lokavt,Kargaşalık, Halk Hareketleri, Kötü Niyetli Hareketler ve terörist eylemler nedeniyle 3.şahısların uğrayacağı zararlar sigortalının hukuki sorumluluğunun olduğu hallerde teminata dahildir.Sigortalı ve sigortalının usul ve fürunun yaptığı Kötü Niyetli Hareketler nedeniyle 3.şahısların uğrayacağı zararlar teminat dışıdır.Bu klozda terör; baskı, cebir ve şiddet, korkutma, yıldırma, sindirme veya tehdit yöntemlerinden biriyle, Anayasa'da belirtilen Cumhuriyetin niteliklerini, siyasi, hukuki, sosyal laik, ekonomik düzenini değiştirmek, Devletin ülkesi ve milleti ile bölünmez bütünlüğünü bozmak, Türk Devletinin ve Cumhuriyetinin varlığını tehlikeye düşürmek, devlet otoritesini zaafa uğratmak veya yıkmak veya ele geçirmek, temel hak ve hürriyetleri yok etmek , Devletin iç ve dış güvenliğini ,kamu düzenini veya genel sağlığı bozmak amacıyla bir örgüte mensup kişi veya kişiler tarafından girişilecek her türlü eylemlerdir. Örgüt terimi, Türk Ceza Kanunu ile ceza hükümlerini içeren özel kanunlarda geçen teşekkül, cemiyet, silahlı cemiyet, çete veya silahlı çeteyi kapsar.Örgüt, iki veya daha fazla kimsenin aynı amaç etrafında birleşmesiyle meydana gelmiş sayılır.

Arızi İnşaat İşlerinden Kaynaklanan Sorumluluklar
Sigortalı riziko adresindeki arızi inşaat faaliyetleri esnasında üçüncü şahısların uğrayacağı maddi ve bedeni zararlardan doğan kanuni sorumluluklar teminata dahil edilmiştir

Riziko adresindeki 3.şahıs araçları ve üzerindeki emtea
Riziko adresinde bulunabilecek 3.şahıs araçları ve onların üzerinde bulunabilecek emteaya verilebilecek zararlardan doğan kanuni sorumluluklar teminata dahil edilmiştir

Sigortalının Binasından Kaynaklanabilecek Hasarlar
Sigortalının binasından kaynaklanabilecek 3.şahısların uğrayacağı maddi ve bedeni zararlardan doğan kanuni sorumluluklar teminata dahil edilmiştir .

İSTİSNALAR
Dolaylı hasarlar teminat dışıdır.
Sözleşmesel sorumluluk teminat dışıdır.
Ürün sorumluluk teminat dışıdır.
Mesleki sorumluluk teminat dışıdır.

MAKİNE KIRILMASI SİGORTASI

- Sigortalı uhdesinde bulunan ve listede detayı bildirilmeyen makineler sigorta bedelinin %10'una kadar teminat dahilin de olup, sigortalı 1 ay içerisinde Sigorta Şirketine bildirecek ve gerekli prim tahsilatı yapılacaktır.

- 2,5 yaşa kadar olan makinelerde tam hasarda, ikame bedeli üzerinden tazminat ödemesi yapılacaktır.

- Arızalanan bir parçanın piyasadan temin edilememesi neticesinde cihazın/cihazların kullanılmaz duruma gelmesi halinde tazminat ödemesi, cihaz bedeli olarak yapılacaktır.

- Makinelerin elektronik aksamı Elektronik Cihaz Sigortası Genel Şartları çerçevesinde teminata dahildir.

- Grev, lokavt, kargaşalık ve halk hareketlerinin ve bunların gerektirdiği askeri ve inzibati hareketlerin sebep olduğu bütün ziya ve hasarlar YANGINDA ve veya MK da GLKHH temınatının gerekli prim ile alınması kaydı ile teminata dahildir.

- 3713 sayılı terörle mücadele kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler teminata dahildir. Yangında ve veya mk da gllt teminatının gerekli prim ile alınması kaydI ile ve terör klozu tanımı dahilinde geçerlidir. Terör Klozu Yangın Sigortası Genel Şartları hükümleri saklı kalmak kaydıyla, 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucu sigortalı şeylerde meydana gelen zararlar teminata ilave edilmiştir. Kloz konusu olayların doğrudan veya dolaylı sonucunda meydana gelse dahi, sigortalı kıymetlerin kısmen veya tamamen kullanılamaz hale gelmesine sebep olacak biyolojik ve/veya kimyasal kirlenme, bulaşma veya zehirlenmeler nedeniyle ortaya çıkacak bütün zararlar teminat kapsamı dışındadır.

- Makinelerin kara taşıtlarına yapılacak yükleme/boşaltma işlemleri sırasında oluşacak hasarlar her bir hasarda hasarın %l0'u muafiyetle teminata dahildir.

- Fiziki infilaklardan meydana gelen ziya ve hasarlar, teminata dahildir.

- Makine veya tesisin temel ve kaidelerinde teminat kapsamına giren sebeplerden ötürü meydana gelen zarar ve ziyalar, sigorta bedelinin %l0'u limit teminata dahildir.

- Teminatın kapsamına giren sebeplerden ötürü meydana gelen ziya ve hasarların gerektirdiği nakliyenin en erken yapılmasını sağlayacak mutad vasıtalar dışında kalan seri vasıtalarla yapılan nakliye masrafları, fazla mesai ve tatil günleri ücret ve zamları hasarin %l0 'u max. 50,000.USD limit ile teminata dahildir.

- Hareketli makinalar için Grev, lokavt, kargaşalık ve halk hareketlerinin ve bunların gerektirdiği askeri ve inzibati hareketlerin sebep olduğu bütün ziya ve hasarlar gerekli primin alınması şartıyla teminata dahildir.

- Hareketli makineler için 3713 sayılı terörle mücadele kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler prim alınması şartıyla ve aşağıda belirtilen terör klozu tanımı kapsamında olan hasarlar dahilinde teminata dahildir.

  Terör Klozu Yangın Sigortası Genel Şartları hükümleri saklı kalmak kaydıyla, 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucu sigortalı şeylerde meydana gelen zararlar teminata ilave edilmiştir. Kloz konusu olayların doğrudan veya dolaylı sonucunda meydana gelse dahi, sigortalı kıymetlerin kısmen veya tamamen kullanılamaz hale gelmesine sebep olacak biyolojik ve/veya kimyasal kirlenme, bulaşma veya zehirlenmeler nedeniyle ortaya çıkacak bütün zararlar teminat kapsamı dışındadır.

Sigorta Bedeli İçinde KDV

"Sigorta bedelleri KDV dahil bildirilmiş olup, talep edildiğinde hasarlar KDV dahil ödenecektir.

KDV KLOZU

Bu poliçe poliçeden doğan hasar tazminatlarının KDV'li olarak ödenmesi şartı ile tanzim edilmiştir. Hasara konu değerlerin, işletme tarafından satın alındığı ve işletme kayıtlarına geçtiği tarihte tahakkuk etmiş ve ödenmiş KDV tutarının ,sigorta konusu hasar nedeniyle KDV kanunun 30./c maddesi kapsamında olması ve KDV indirimine konu edilememesi veya KDV indirimine konu edildiği taktirde bu hususun beyan edilerek Vergi Dairesine iade edildiğinin belgeler ile doğrulanması halinde Sigorta Şirketi adına kesilecek bir Yansıtma Faturası ile indirilemeyen KDV' nin ödeneceği konusunda mutabık kalınmıştır. Sigorta bedelinin , KDV'li sigorta değerinin altında kalması halinde eksik sigorta uygulanacağı, ve bu kloz kapsamında yapılacak değerlendirme için sigortalı , sigortacının talep edeceği tüm mali kayıtlarını ibraz edeceğini peşinen kabul eder.

ELEKTRONİK CİHAZ SİGORTASI

- Sigortalı uhdesinde bulunan ve listede detayı bildirilmeyen elektronik cihazlar sigorta bedelinin %l0'una kadar teminat dahilinde olup, sigortalı 1 ay içerisinde Sigorta Şirketine bildirerek ve gerekli prim tahsilatı yapılacaktır.
- Taşınabilir cihazların ofis adreslerinde ortadan yok olmaları teminata dahildir.
- 5 yaşa kadar olan cihazlarda, tam hasarda ikame bedeli üzerinden tazminat ödemesi aksi poliçe ya da teklif üzerinde belirtilmediği sürece yapılacaktır.
- Arızalanan bir parçanın piyasadan temin edilememesi neticesinde cihazın/cihazların kullanılamaz duruma gelmesi halinde, tazminat bedeli cihaz bedeli olarak ödenecektir.
- Taşınabilir cihazların araçtan çalınmaları durumunda teminat;
- Aracın üst kısmının sac ve benzeri sert malzemeden yapılmış olması,
- Aracın park edildikten sonra kilitlenmiş olması
- Cihazın dışarıdan görünmeyecek şekilde aracın bagajına konmuş olması koşullarıyla geçerlidir.
- Sigortalının farklı adreslerinde(T.C. hudutları bulundurabileceği cihazlar, dahilinde) sigorta bedelinin %l0'u ile teminata dahildir.
- Taşınabilir cihazların yurtdışında kullanımları, teminata dahil olacaktır.
- Teminatın kapsamına giren sebeplerden ötürü meydana gelen ziya ve hasarların gerektirdiği nakliyenin en erken yapılmasını sağlayacak mutad vasıtalar dışında kalan seri vasıtalarla

yapılan nakliye masrafları, fazla mesai ve tatil günleri ücret ve zamları HASARIN %10'u max. 50,000.-USD ile teminata dahildir.

- Seyyar ve taşınabilir elektronik cihazların poliçede yazılı sigortalı mahal dışında kullanım ve sevkiyatları sırasındaki ziya ve hasarlar teminata dahildir.

- Sigortalı kıymetlerin deprem neticesindeki ziya ve hasarları prim alınması şartıyla teminata dahildir.

- Grev, lokavt, kargaşalık ve halk hareketlerinin ve bunların gerektirdiği askeri ve inzibati hareketlerin sebep olduğu bütün ziya ve hasarlar prim alınması şartıyla teminata dahildir. 3713 sayılı terörle mücadele kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler prim alınması şartıyla ve aşağıda belirtilen terör klozu tanımı kapsamında olan hasarlar dahilin de teminata dahildir. Terör Klozu Yangın Sigortası Genel Şartları hükümleri saklı kalmak kaydıyla, 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucu sigortalı şeylerde meydana gelen zararlar teminata ilaveedilmiştir. Kloz konusu olayların doğrudan veya dolaylı sonucunda meydana gelse dahi, sigortalı kıymetlerin kısmen veya tamamen kullanılamaz hale gelmesine sebep olacak biyolojik ve/veya kimyasal kirlenme, bulaşma veya zehirlenmeler nedeniyle ortaya çıkacak bütün zararlar teminat kapsamı dışındadır.

- Teminatın kapsamına giren sebeplerden ötürü hasarlı sigortalı kıymet yerine alternatif başka bir kıymetin kullanılmasından doğacak artan iş ve çalışma masrafları HASARIN %10'u maz. 50,000.-USD ile teminata dahildir.

Sigorta Bedeli İçinde KDV

"Sigorta bedelleri KDV dahil bildirilmiş olup, talep edildiğinde hasarlar KDV dahil ödenecektir.

KDV KLOZU

- Bu poliçe poliçeden doğan hasar tazminatlarının KDV'li olarak ödenmesi şartı ile tanzim edilmiştir. Hasara konu değerlerin, işletme tarafından satın alındığı ve işletme kayıtlarına geçtiği tarihte tahakkuk etmiş ve ödenmiş KDV tutarının ,sigorta konusu hasar nedeniyle KDV kanunun 30./c maddesi kapsamında olması ve KDV indirimine konu edilememesi veya KDV indirimine konu edildiği taktirde bu hususun beyan edilerek Vergi Dairesine iade edildiğinin belgeler ile doğrulanması halinde Sigorta Şirketi adına kesilecek bir Yansıtma Faturası ile indirilemeyen KDV' nin ödeneceği konusunda mutabık kalınmıştır. Sigorta bedelinin , KDV'li sigorta değerinin altında kalması halinde eksik sigorta uygulanacağı, ve bu kloz kapsamında yapılacak değerlendirme için sigortalı , sigortacının talep edeceği tüm mali kayıtlarını ibraz edeceğini peşinen kabul eder.